КОТОВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА
Волгоградской области

РЕШЕНИЕ **проект**

от _____2020 года № __-РД

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со ст. 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения г. Котово Котовского муниципального района, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 16.03.2020г., в целях создания условий для устойчивого развития территорий, Котовская городская Дума **решила**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Котовской районной Думы от 30.11.2018г. №67-РД «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области» (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. Приложением 7. «Карта градостроительного зонирования Лапшинского сельского поселения» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

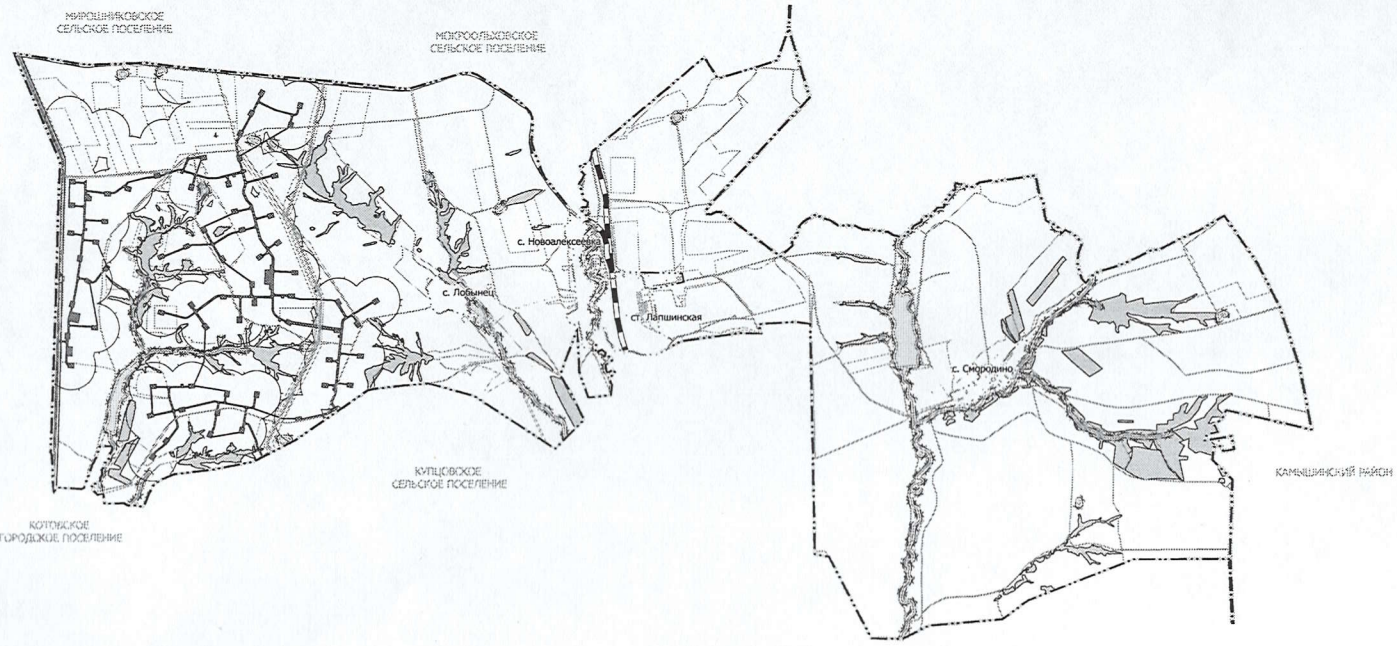
2. Настоящее решение вступает в законную силу с момента обнародования.

Глава Котовского
муниципального района С.В.Чумаков

Приложение 1 к решению
Котовской районной Думы
от _____ 2020 года № _-РД

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛАПШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОТОВСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:50 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

- Земли лесного фонда

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ

- Железнодорожный путь общего пользования

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- Автомобильные дороги

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Производственные зоны:

- П-3 Зона производственных предприятий I-III классов опасности

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Водоток (река, ручей, канал)

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации

Примечание
1. На карте градостроительного зонирования Лапшинского сельского поселения отображены территориальные зоны, расположенные за границами населенных пунктов.
Территориальное зонирование, а также зоны с особыми условиями использования территории в границах населенных пунктов отображены на картах действующей редакции Правил землепользования и застройки Лапшинского СП, применительно к каждому населенному пункту.

Общество с ограниченной ответственностью "Научно-проектная организация "Южный градостроительный центр"		
Директор		С. Ю. Трухачев
Главный архитектор проекта		А. Ю. Пимонов
Инженер		А. А. Хуминова
Заказчик:	Общество с ограниченной ответственностью «Петровские ОПО»	
Проект:	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Лапшинского сельского поселения Котовского района Волгоградской области	
Чертеж:	Карта градостроительного зонирования Лапшинского сельского поселения	
г. Ростов-на-Дону 2019 г.	Заказ №: 342018-ВАПВ	Масштаб: 1:50 000
		Формат: А4х3(1)